



Comune di Panchià
Provincia di Trento
Piazza Chiesa 1
38030 PANCHIA'
tel. 0462813075
fax 0462812434
e-mail: info@comune.panchia.tn.it
pec: comune@pec.comune.panchia.tn.it
Codice Fiscale 82000870228
Partita IVA 00205850225

Prot. 708

Panchià, lì 24.02.2023

OGGETTO: Richiesta presentazione offerta per la ricerca di un associato in partecipazione per la realizzazione della centrale idroelettrica ad acqua fluente sul Rio Cavelonte in C.C. Panchià.
– Risposta a richiesta di chiarimenti - n. 10

Con riferimento alla procedura in oggetto sono pervenute alcune richieste di chiarimenti alle quali si fornisce il seguente riscontro:

1. Con riferimento alla *bozza definitiva* del contratto di associazione in partecipazione, si osserva quanto segue.
 - A pagina 4 della Bozza contratto definitiva è riportato che: “Mettere a disposizione dell’associato la somma di ulteriori 880.000,00 (ottocentoottantamila/00) oltre IVA. L’intervento finanziario del Comune non potrà comunque superare il 20% del costo preventivato di realizzazione dell’intervento”. Si chiede gentilmente di esplicitare: (i) quali importi si devono considerare ricompresi “*nell’intervento finanziario del Comune*”, in particolare se questo comprende anche i costi già sostenuti dal Comune di Panchià in relazione all’opera; (ii) quale importo si deve considerare come “*costo preventivato di realizzazione dell’intervento*” e, infine, (iii) il collegamento con la pagina precedente (fine pagina 3).

Il riferimento a tale limite è stato eliminato in quanto l’intervento finanziario del Comune sarà realizzato mediante mezzi propri.

2. In relazione a quanto riportato a pagina 7 della Bozza contratto definitiva, ed in particolare nella tabella, si chiede come debba essere considerata la percentuale del 30% già sostenuta dal Comune in relazione agli Oneri di allacciamento, per il 100% pari ad € 139.882,90.

Come già specificato il Comune di Panchià non chiederà rimborsi di oneri già sostenuti; la parte rimanente del costo di allacciamento della centrale alla rete elettrica mediante SET dovrà essere sostenuta dall'associato, come peraltro previsto dall'art.2 del contratto;

3. Si riporta che a pagina 8 della Bozza contratto definitiva si riscontra “*prevedere un intervento finanziario complessivo ulteriore di € 800.000,00 oltre IVA*” e non 880.000,00 oltre IVA.

Si è provveduto alla correzione.

4. Si riporta che a pagina 15 della Bozza contratto definitiva si specifica che “*Le spese inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria saranno poste a carico dell'associato, che con cadenza trimestrale*”. In considerazione anche a quanto riportato nelle risposte ai quesiti (numero 9), si chiede se possibile modificare la dicitura con “*a carico dell'associazione*”.

Si ritiene che la dicitura complessiva dell'articolo sia chiara nel porre a carico dell'associato l'iniziativa per l'organizzazione e la effettuazione delle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria, rientrando tali oneri nella ripartizione entrate/spese per la definizione di quanto spettante all'associato.

5. Si rileva che a pagina 17 della Bozza contratto definitiva è riportato “*al termine dell'esecuzione dei lavori ed alla verifica della loro regolare esecuzione o collaudo della somma di Euro 800.000,00, (ottocentomila/00) più oneri fiscali*” e non 880.000,00 oltre IVA.

Si è provveduto alla correzione.

6. In conformità a quanto riportato nelle risposte ai quesiti (numero 6), si chiede di poter aggiungere alla Bozza contratto definitiva una dicitura che specifichi che gli interventi di sviluppo sostenibile saranno a completo carico del Comune.

Si è provveduto all'inserimento di un nuovo capoverso all'art.11 della bozza di contratto

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Chiara Luchini